No. 34911

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| October 25, 2012 |  | Le 25 octobre 2012 |
|  |  |  |
| Coram: LeBel, Abella and Cromwell JJ. |  | Coram : Les juges LeBel, Abella et Cromwell |
|  |  |  |
| BETWEEN:  Susan J. Garnier and Francis J. Garnier  Applicants  - and -  Lucy Hundley, Ray Hunter and Kerrisdale Realty Limited dba Prudential United Realty  Respondents |  | ENTRE :  Susan J. Garnier et Francis J. Garnier  Demandeurs  - et -  Lucy Hundley, Ray Hunter et Kerrisdale Realty Limited dba Prudential United Realty  Intimés |
|  |  |  |
| JUDGMENT  The application for leave to appeal from the judgment of the Court of Appeal for British Columbia (Vancouver), Number CA038997, 2012 BCCA 199, dated May 9, 2012, is dismissed with costs. |  | JUGEMENT  La demande d’autorisation d’appel de l’arrêt de la Cour d’appel de la Colombie-Britannique (Vancouver), numéro CA038997, 2012 BCCA 199, daté du 9 mai 2012, est rejetée avec dépens. |

J.S.C.C.

J.C.S.C.