No 40629

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Le 21 septembre 2023 |  | September 21, 2023 |
|  |  |  |
| ENTRE :  Groupe I. Quint inc., Ian Quint, Développements Gotham Devraker inc., Immeubles Devraker inc. et 7549881 Canada inc.  Demandeurs  - et -  Quintcap Inc. et Theodore Quint  Intimés  - et -  John Waxlax, Immobilier DC inc. (DQ Reality Inc.), 8209375 Canada Inc., Storbec Mini Storage Inc., 9255-2504 Québec inc. et 7335482 Canada Inc.  Intervenants |  | BETWEEN:  I. Quint Group Inc., Ian Quint, Gotham Devraker Developments Inc., Devraker Real Estate Inc. and 7549881 Canada Inc.  Applicants  - and -  Quintcap Inc. and Theodore Quint  Respondents  - and -  John Waxlax, Immobilier DC inc. (DQ Reality Inc.), 8209375 Canada Inc., Storbec Mini Storage Inc., 9255-2504 Québec inc. and 7335482 Canada Inc.  Interveners |
|  |  |  |
| JUGEMENT  La demande d’autorisation d’appel de l’arrêt de la Cour d’appel du Québec (Montréal), numéro 500-09-029472-214, 2022 QCCA 1717, daté du 19 décembre 2022, est rejetée avec dépens en faveur des intimés. |  | JUDGMENT  The application for leave to appeal from the judgment of the Court of Appeal of Quebec (Montréal), Number 500-09-029472-214, 2022 QCCA 1717, dated December 19, 2022, is dismissed with costs to the respondents. |

J.C.S.C.

J.S.C.C.