

No. 41455

March 13, 2025

Le 13 mars 2025

**BETWEEN:**

Ahmed2 Inc., Ahmed Group  
(971 Burnhamthorpe Rd. E.) Inc. and  
High Point Realty Limited

Applicants

- and -

VP Auto Sales & Services Ltd.

Respondent

JUDGMENT

The application for leave to appeal from the judgment of the Court of Appeal for Ontario, Number COA-23-CV-1134, 2024 ONCA 507, dated June 26, 2024, is dismissed with costs in accordance with the tariff of fees and disbursements set out in Schedule B of the *Rules of the Supreme Court of Canada*.

**ENTRE :**

Ahmed2 Inc., Ahmed Group  
(971 Burnhamthorpe Rd. E.) Inc. et  
High Point Realty Limited

Demandereses

- et -

VP Auto Sales & Services Ltd.

Intimée

JUGEMENT

La demande d'autorisation d'appel de l'arrêt de la Cour d'appel de l'Ontario, numéro COA-23-CV-1134, 2024 ONCA 507, daté du 26 juin 2024, est rejetée avec dépens conformément au tarif des honoraires et débours établi à l'Annexe B des *Règles de la Cour suprême du Canada*.

J.S.C.C.  
J.C.S.C.