

No. 41537

March 27, 2025

Le 27 mars 2025

**BETWEEN:**

**ENTRE :**

Joseph O'Regan

Joseph O'Regan

Applicant

Demandeur

- and -

- et -

Carleton Condominium Corporation No.  
169

Carleton Condominium Corporation No.  
169

Respondent

Intimée

**JUDGMENT**

**JUGEMENT**

The motion to file an amended application for leave to appeal is granted. The motion for an extension of time to file a reply is granted. The application for leave to appeal from the judgment of the Court of Appeal for Ontario, Number COA-23-CV-1126, 2024 ONCA 647, dated August 29, 2024, is dismissed with costs.

La requête pour déposer une demande d'autorisation d'appel modifiée est accueillie. La requête en prorogation du délai de dépôt de la réplique est accueillie. La demande d'autorisation d'appel de l'arrêt de la Cour d'appel de l'Ontario, numéro COA-23-CV-1126, 2024 ONCA 647, daté du 29 août 2024, est rejetée avec dépens.

J.S.C.C.  
J.C.S.C.

