

Le 7 février 2008

February 7, 2008

Coram : Les juges Bastarache, Abella et  
Charron

Coram: Bastarache, Abella and Charron JJ.

**ENTRE :**

**BETWEEN:**

Syndicat de la copropriété Les Cours  
Mont-Royal (Tour Sud) et Fuad Mashaal

Syndicat de la copropriété Les Cours  
Mont-Royal (Tour Sud) and Fuad Mashaal

Demandeurs

Applicants

- et -

- and -

Soltron Realty Inc. et Avi Sochaczewski

Soltron Realty Inc. and Avi Sochaczewski

Intimés

Respondents

**JUGEMENT**

**JUDGMENT**

La demande d'autorisation d'appel de l'arrêt  
de la Cour d'appel du Québec (Montréal),  
numéro 500-09-014977-045, daté du 14 juin  
2007, est rejetée avec dépens.

The application for leave to appeal from the  
judgment of the Court of Appeal of Quebec  
(Montréal), Number 500-09-014977-045,  
dated June 14, 2007, is dismissed with costs.

J.C.S.C.  
J.S.C.C.